

LP	Pytanie	Odpowiedź
1	Witam. Pytanie do danych od Starostwa do pobrania EGİB. Czyli te dane ( np. BDOT500), które potrzebujemy w trakcie procedowania zmiany planu, możemy pobrać bez składania wniosku do starostwa o udostępnienie danych zgromadzonych w rejestrze publicznym?	Nie, danych BDOT500 nie można pobierać z wykorzystaniem usługi pobierana.
2	Dzień dobry, na jaki adres wysłać prośbę o przesłanie książki.	geo-system@geo-system.com.pl
3	A co Pan Profesor sądzi o możliwości udostępnienia BEZPŁATNEGO danych w postaci mapy zasadniczej w celu realizacji zadania własnego gminy w postaci sporządzenia mpzp? Wiele starostw odmawia bezpłatnego udostępnienia twierdząc, że tylko bazy danych mogą być udostępniane w formie pliku GML, co oczywiście nie stanowi mapy zasadniczej. Tymczasem swego czasu minister Soboń wysłał do starostw informację o tym, że udostępnienie mapy zasadniczej (np. w pliku dxf) bezpłatnie jest możliwe i zgodne z prawem. Taka interpretacja do dzisiaj jest dostępna na stronach MRIT, niemniej jednak starostwa coraz częściej odmawiają, żądając opłat. Co Pan o tym sądzi?	Co do zasady tak wyglądają obecnie przepisy, że Starostwo udostępnia dane zgodnie z przepisami, a zatem w postaci eksportów baz GML, gdy ma już utworzone bazy BDOT500 i GESUT. Nie w postaci opracowania jakim jest mapa zasadnicza. Pierwszą kwestią jest więc utrzymanie zasad bezpłatnego i bezproblemowego udostępniania z art. 15 ustawy o informatyzacji. Oczywiście drugą kwestią jest możliwość "skonsumowania" tych danych przez osobę bez wiedzy i narzędzi geodezyjnych. Tutaj pozostaje kwestia otwarta istnienia takich narzędzi, które np. umożliwiają translację z danych w formacie GML do wydruku wektorowego DXF. Należy przypuszczać, że o konieczności istnienia takich narzędzi producenci systemów wiedzą, pytanie kiedy staną się one powszechnie dostępne.
4	Witam, czy mapa zasadnicza jest "uwolniona"? Jeśli tak to czy powiaty mają obowiązek udostępniania usługi pobierania i od kiedy?	Mapa zasadnicza jako taka nie jest uwolniona. W ustawie przy nowelizacji z 2021 pojawiły się działki i budynki. Niestety kolejne planowane zmiany nie zostały dalej procedowane po zmianach na stanowisku GGK.
5	Jak zgłosić zbiór danych do ewidencji zbiorów i usług?	Przez ePUAP należy stosując formularz zgłoszenia zbioru zgłosić samodzielnie, lub np. nasza firma zgłasza zbiory w imieniu gmin na podstawie upoważnień do tych czynności.
6	Czy planują państwo moduł do publikowania wniosków do aktów planowania przestrzennego?	Już teraz możliwe jest dodawanie wniosków i innych dokumentów, które mają wchodzić w skład rejestru urbanistycznego poprzez moduł Przystąpienia w e-mapie.
7	Przez ePUAP do firmy Geosystem? Potrzebuję zgłosić zbiór dla planu ogólnego a nie robiłam tego nigdy.	Samodzielnie przez ePUAP do Głównego Urzędu Geodezji i Kartografii, do GUGiK prowadzi ewidencję zbiorów; natomiast jeśli wystawili nam Państwo upoważnienie dot. Zagospodarowania, to możemy zgłosić w Państwa imieniu - wówczas prosimy o zgłoszenie na serwis.
8	Gdzie można uzyskać numer PL EZiUDP? do czego służy taki numer?	Numer ten jest nadawany przez GUGiK na wniosek gminy przy zgłaszaniu nowego zbioru np. POG - można to zrobić samodzielnie przez ePUAP lub możemy wykonać w Państwa imieniu o ile posiadamy wystawione upoważnienie dot. zagospodarowania przestrzennego.

9	A jak wprowadzenie Planu ogólnego ma się do świeżo przyjętych Studium?	Do kiedy obowiązuje studium – art. 65 ust. 1 ustawy zmieniającej ustala termin obowiązywania studium: • do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie • nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r.
10	Muszę rozpocząć kolejną procedurę, mimo, że dopiero zakończyłam wcześniejszą?	Tak to wygląda, niestety. Na usprawiedliwienie dopowiem, że nie jest to nasz pomysł.
11	Czy będziecie prowadzić zbiory dla POG i tworzyć takie dane na potrzeby ewidencji?	Dzień dobry, na dziś realizujemy zgłoszenia zbiorów. Ciężko na tym etapie powiedzieć co będzie dalej.
12	Kto będzie wprowadzał korekty granic terenów o różnym przeznaczeniu - tych, które będą "zatraskiwały się" do granic działek / punktów granicznych z błędem położenia 3m, a które zmieniają położenie w procesie ustalenia granic? Czasami są korekty o kilka metrów... Czy UG będą mieć narzędzia do tego?	To jest temat, którego nikt nie chce dotknąć - to nie tylko modernizacja. Wystarczy zwykły podział jednek działki na 10 nowych + drogę. Graniczniki leżą z dołącznością do 10cm, a być może w ramach prostowania będą też przesunięcia. I teraz co będzie z warstwami wektorowymi?:) Nie wiem, ale się domyślam. W naszym rozwiązaniu chciał nie chciał takie drobne przesunięcia są naciągane na nowe graniczniki. Alternatywą może być nadanie jakiegoś marginesu błędu, np po przecięciu działki ze strefami powierzchni mniejsze niż 2% powierzchni działki, niemniejsze niż np 10m2 są pomijane. To tylko przykład algorytmu wymyślonego na poczekaniu. Ale taki może być dalszy rozwój tego problemu. Natomiast co z tymi co mają +3m to świetne pytanie do Ministra, jak on to widzi.
13	Czy z rejestru urbanistycznego udostępnionego przez GeoSystem można wygenerować potwierdzenie (data/czas) wstawienia tam kolejnego elementu? Jeśli tak, to jak? Jeśli nie, to postuluję dodanie takiego elementu.	Przekażę temat do działu technicznego. Przeanalizujemy możliwości dodania takiej funkcjonalności, dziękuję za sygnał.
14	Tu przykład rejestru <a href="https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/lalalala">https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/lalalala</a>	Dziękujemy za link. Przy czym jest to jakaś wstępna wersja testowa, która pokazuje jedynie same plany. Brak pełnej funkcjonalności opisanej w przepisach. W tym momencie wykaz planów z e-mapy jest bardziej rozbudowany.
15	Rozumiem że jeśli gmina ma uchwalony mpzp to nie wydaje decyzji o zabudowie?, co z różnicami między planem ogólnym a mpzp, bo nawet kolorystyka się zmieni jednostek strukturalnych	Zgodnie z przepisami WZ wydaje się na terenach bez mpzp; w przypadku planu ogólnego trudno mówić o kolorystyce gdyż nie będzie on miał załącznika graficznego w takiej formie jak obecne plany.
16	A to decyzje o wz trzeba udostępniać?	Art. 67h ust. 1. W Rejestrze udostępnia się informacje i dane, o których mowa w art. 67d ust. 1, pochodzące z: 10) decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu  Zapis o BIP wynika z przepisów przejściowych, o których była mowa w prezentacji.

17	Czy ten numer też powinien być nadany po wejściu w życie nowej ustawy każdemu mpzp?	Jeśli mowa o identyfikatorze *zbioru* (MPZP, SUIKZP, POG) to jest nadawany tylko raz, pojedynczym planom wchodzącym w skład zbioru MPZP nie nadaje się oddzielnego identyfikatora.
18	My wprowadzamy przez Państwa system decyzje o warunkach zabudowy, a link do systemu udostępniamy w BIP, czy jest to prawidłowe?	Moim zdaniem tak, tym bardziej, że nie ma żadnych alternatywnych wtycznych.
19	Ale w jakiej formie? wniosek i wydana decyzja ma być zanonimizowana?	Brak na razie informacji - w sumie nie wiadomo, bo ustawodawca nie był uprzejmy doprecyzować. Z mojego punktu widzenia powiem, że DWZ są udostępniane w e-mapie w formie oczywiście zanonimizowanej (numer sprawy i przeznaczenie są widoczne).
20	Proszę o wskazanie z jakiego artykułu wg Państwa wynika, że mamy obowiązek udostępnienia w BiP-iej wydanych decyzji o warunkach zabudowy. ja nie widzę tam decyzji o warunkach zabudowy.	Art. 67h ust. 1. W Rejestrze udostępnia się informacje i dane, o których mowa w art. 67d ust. 1, pochodzące z: 10) decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu  Zapis o BIP wynika z przepisów przejściowych, o których była mowa w prezentacji.
21	W art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw nie ma wymienionych decyzji o warunkach zabudowy. Gminy nie mają więc obowiązku do końca 2025 r. udostępniania na BIP decyzji WZ, co będzie obowiązkowe w Rejestrze Urbanistycznym.	Tak rzeczywiście nie ma takiego obowiązku. Tym niemniej zachęcamy, żeby już o tym myśleć i "mentalnie" się przygotować.
22	Jakie parametry należy ustalać w decyzjach o warunkach zabudowy (dla wniosków, które wpłynęły po 24.09.2023 r.) – czy te wymienione w art. 61 ust. 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sprzed wejścia w życie nowelizacji ustawy, tj.: 1) linii zabudowy; 2) wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki albo terenu; 3) szerokości elewacji frontowej; 4) wysokości górnej krawędzi elewacji; 5) geometrii dachu,  czy po wejściu w życie nowelizacji, tj.: 1) linii zabudowy; 1a) maksymalnej intensywności zabudowy oraz maksymalnej i minimalnej nadziemnej intensywności zabudowy; 2) udziału powierzchni zabudowy; 3) szerokości elewacji frontowej; 4) wysokości zabudowy; 5) geometrii dachu; 6) minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej; 7) minimalnej liczby miejsc do parkowania.	Tak jak omówiliśmy, wygląda na to, że sprzed zmiany na razie.

23	Czy jest rejestr ogólnopolski plików GML APP? Czy są one tylko do pobrania na BIPie gminy	Ogólnopolski będzie docelowy Rejestr Urbanistyczny przygotowany przez ministerstwo.
24	Sekwencja nielogiczności i niedopowiedzeń w obecnym kształcie ustawy jest bardzo długa, ja czekam aż zostanie osiągnięta tzw. "masa krytyczna" i dojdzie do logicznych weryfikacji.	Obawiam się, że topór z napisem KPO może tutaj nieco utrudnić próbę logicznych weryfikacji. Przy czym skończy się tak, że "kował zawinił a cygana powieszą".
25	Rozumiem. Ale aktualnie nie ma takiego miejsca? Pytam, bo znajomi z gmin wysyłają też pliki APP do GUGiKu i myślałem, że robią to w jakimś celu	W tym momencie nie ma takiego miejsca wynikającego z przepisów, GUGiK robił swoją listę, ale nie było to jakos umocowane prawnie.
26	Jaki zapis najlepiej dać do SIWZ do umowy z projektantem planu aby pliki spełniały wymagania przepisów ? Czy mają państwo jakieś wytyczne?	Nie posiadamy takowych, ale należy wymagać, aby urbanista w ramach tworzenia projektu planu (rysunek + uchwała) przygotował również GML APP.
27	Pytanie luźno związane z obecną konferencją: 1. czy istnieje możliwość wprowadzenia w Systemie Informacji Przestrzennej graficznej reprezentacji linii zabudowy określonych w warunkach zabudowy? 2. czy można - podobnie, jak w przypadku narożników działek - wprowadzić punkty przyciągania do narożników budynków?	1) Nie ma takiej funkcji, ale co do zasady jest to do zrobienia - to musiałaby być oddzielna warstwa w module iGeoDecyzje, którą trzeba by zasilić danymi lub uzupełniać przez użytkownika. 2) Niedługo będzie taka możliwość.
28	Czy podejmując uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia po, jako załącznik do uchwały trzeba dać na sesję rady gminy plik GML ? czy wysrać granice w shp ?	Tu nic się nie zmieniło - podobnie jak w przypadku MPZP i SUIKZP potrzebny jest plik GML.
29	Jak należy definiować pojęcie "strefa otwarta"?	Na tym etapie nie podejmuję się definiowania tego:) to świetny temat dla urbanistów, żeby pytania merytoryczne poprzez np. swoje izby i stowarzyszenia komunikowali MRiT. A na pewno zaraz będą, jak zaczną faktycznie tworzyć POG i potem nowe MPZP.
30	Czy wiedzą Państwo jakie jest podejście Ministerstwa do zagadnienia zmiany przebiegu granic działek ewidencyjnych w wyniku np. modernizacji zasobu geodezyjnego. W momencie, gdy granice poszczególnych przeznaczeń mają być rysowane w planach miejscowych z dokładnością do przebiegu granic działek a te ulegają przesunięciu o kilka metrów.	To jest temat, którego nikt nie chce dotknąć - to nie tylko modernizacja. Wystarczy zwykły podział jednek działki na 10 nowych + drogę. Graniczniki leżą z dołącznością do 10cm, a być może w ramach prostowania będą też przesunięcia. I teraz co będzie z warstwami wektorowymi?:) Nie wiem, ale się domyślam. W naszym rozwiązaniu chciał nie chciał takie drobne przesunięcia są naciągane na nowe graniczniki. Alternatywą może być nadanie jakiegoś marginesu błędu, np po przecięciu działki ze strefami powierzchni mniejsze niż 2% powierzchni działki, niemniejsze niż np 10m2 są pomijane. To tylko przykład algorytmu wymyślonego na poczekaniu. Ale taki może być dalszy rozwój tego problemu.

31	Czy wiedzą Państwo jakie jest podejście Ministerstwa do zagadnienia zmiany przebiegu granic działek ewidencyjnych w wyniku np. modernizacji zasobu geodezyjnego. W momencie, gdy granice poszczególnych przeznaczeń mają być rysowane w planach miejscowych z dokładnością do przebiegu granic działek a te ulegają przesunięciu o kilka metrów.	"Czy należy aktualizować granice APP wskazane w pliku GML, stanowiącym załącznik do uchwały przyjmującej APP w sytuacji, gdy po uchwaleniu APP zmienił się przebieg granic działek ewidencyjnych?" tu ministerstwo zakłada nawet pełną procedurę zmiany planu w celu dostosowania do granic... (bez komentarza) <a href="https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/pytania-i-odpowiedzi">https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/pytania-i-odpowiedzi</a>
32	No właśnie :-)) Ja wiem, dlaczego: bo minister przyjął za pewnik, że baza EGIB jest bezbłędna. Zupełnie nie wiem, na jakiej podstawie...;-)	Możemy ten temat sygnalizować - i to robimy - natomiast nie mam realnej mocy rozwiązania tego problemu.
33	Czasami w PZP jest napisane wprost: podział działki jest możliwy wyłącznie po liniach rozdzielających obszary o różnym przeznaczeniu. I co wtedy? Robić podział - nikomu niepotrzebny i "abstrakcyjny"?	Wiemy, ale nadal myślenie w planowaniu to mapa papierowa, sądzę, że za kilka lat będzie głośno na ten temat, nastąpi efekt kuli śniegowej i ktoś się tym w końcu zajmie.
34	A jak zrobić przystąpienie do sporządzenia PO (chodzi oczywiście o załącznik graficzny)	Plan ogólny nie ma załącznika graficznego (pliku rastrowego tiff) tak jak było to do tej pory przy mpzp.
35	Jak szybko wprowadzić przystąpienie Do planu ogólnego? Obrysować całą gminę?	Przy dodawaniu przystąpienia dla planu ogólnego jest opcja skopiowania geometrii z granicy gminy.
36	Czy załącznik graficzny do uchwały o przystąpieniu do zmiany mpnz dla część obszaru wsi powinna być zrobiona za pomocą markera czy przystąpienia ?	Nie ma tak na prawdę znaczenia. Można skorzystać z e-mapy, aby stworzyć załącznik do uchwały o przystąpieniu wykorzystując narzędzie wydruku mapy. Czy wydruk będzie z markera czy z projektowanego przystąpienia to nie ma znaczenia. Proszę pamiętać, że projektowane przystąpienie ma oznaczenie, które równocześnie jest etykietą na e-mapie. Druga sprawa to ma Pani narzuconą stylistykę i jest ona z wypełnieniem. Marker nie ma etykiety i można go graficznie modyfikować - co może być jego zaletą.
37	Nie bardzo rozumiem intencji wprowadzenia "Mianownika skal". Przecież na etapie uchwały intencyjnej nie możemy w 100% określić, w jakiej skali będzie plan. A co, jeśli poszczególne rysunki (jeśli będzie ich więcej) będą w różnych skalach?	To zapewne jeden z wielu aspektów "testowania na produkcji" podczas wprowadzania idei APP. Proszę podać skalę, w jakiej najprawdopodobniej będzie Akt. Jeśli będą rysunki w różnych skalach to dopiero potem będzie to uszczegółowione na etapie tworzenia APP dla obowiązującego aktu.
38	Narzędzie marker - czy można wykorzystać te narzędzie przy wypisie i wyrysie, tzn. marker wskazywałby zakres wyrysu, a nie granice działek ewidencyjne. A w wypisie wypisane były wszystkie działki, które obejmuje marker.	Tak można. Proszę o kontakt na serwis i prośbę o krótkie szkolenie z tego zakresu.

39	Czy mają Państwo przemyślane jaki byłby najlepszy sposób udostępniania na BIP tych danych, które docelowo będą w rejestrze urbanistycznym? My właśnie myślimy jak zrobić strukturę BIP i mamy zagwozdkę. Byłoby dużo prościej, gdybyśmy mogli zobaczyć choć zrzut tego jak rejestr będzie wyglądał. ale tego nie ma, a obowiązek już jest...	Wydaje się że nie ma przeszkód, by na swoim BIP umieścili Państwo po prostu link do wykazu planów z e-mapy.
40	A co z APP do planu ogólnego? Jak go przygotować?	APP dla przystąpienia można utworzyć w e-mapie po dodaniu przystąpienia - co pokazuje P. Grzegorz lub w serwisie e-mapa.net/app.
41	Taka moja refleksja i pytanie zasadnicze - co urbanista ma wspólnego z przygotowaniem plików gml? - Urbanista to nie programista.	Niestety takie są obecnie wymagania stawiane przez prawo, natomiast nie jest konieczna wiedza czysto programistyczna, należy znać za to odpowiednie narzędzia - czy to w e-mapie jak pokazuje P. Grzegorz czy wtyczki do programu QGIS. Podobnie jest teraz - urbanista musi znać obsługę programu graficznego/CAD/GIS nie rysuje planu kredkami na papierze.
42	Kiedy trzeba opublikować przystąpienie czy teraz w terminie 30 dni jak GML?	Proszę zwrócić uwagę na zapisy 67c. Przystąpienie należy stworzyć/posiadać w ciągu 30 dni w APP. Nie ma zapisu wskazującego na publikację.. Cytat ze strony MRIT: najpóźniej w terminie 30 dni od dnia podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia danego aktu albo jego zmiany. Dane projektowe nie podlegają publikacji. Nie ma obowiązku podpisywania danych projektowych. strona: <a href="https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/pytania-i-odpowiedzi">https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/pytania-i-odpowiedzi</a>
43	Jak należy dodać do Zbiorów danych przestrzennych podpisany plik GML nowouchwalonego planu miejscowego, gdy w Zbiorze jest podpisany GML wszystkich uchwalonych wcześniej planów	Jesli chodzi o podpisany plik przez przewodniczącego rady, to nie dodaje się go do zbioru; do zbioru trafia plik zaktualizowany m.in. o informacje dot. publikacji w dzienniku woj. ; następnie wójt/burmistrz/prezydent podpisuje cały zmieniony zbiór.
44	Jakie informacje (kolumny) muszą być zawarte w pliku GML zgodnie z zaktualizowanym Rozporządzeniem w sprawie zbiorów ...	Nie tyle kolumny co atrybuty i pola, ale tutaj polecam zapoznanie się szczegółowe z zapisami rozporządzenia. Do kontroli poprawności plików GML Ministerstwo udostępniło walidator.
45	APP czyli posiadanie GML	Posiadanie != udostępnianie. Na potrzeby kontaktów z samorządami sprokurowałem określenie "stworzyć do szuflady". :)
46	Jak podpisać i wgrać zbiór app na e-mapie?	Instrukcja dot. podpisania i wgrania zbioru w systemie e-mapa <a href="https://www.igeomap.pl/dokumenty/instrukcja_podpis_APP_v3.pdf">https://www.igeomap.pl/dokumenty/instrukcja_podpis_APP_v3.pdf</a>

47	Proszę pamiętać, że w momencie tworzenia gml z przystąpienia do planu ogólnego, zgodnie z art. 13a ust.1 ustawy o planowaniu, granica przystąpienia do planu ogólnego musi mieć wycięte tereny zamknięte.	Kto w Polsce posiada tereny zamknięte w postaci wektorowej? Tereny kolejowe są w decyzjach tworzących przez ministra właściwego do spraw transportu ( <a href="https://www.gov.pl/web/infrastruktura/kolejowe-tereny-zamkniete-ustalane-przez-ministra-wlasciwego-do-spraw-transportu">https://www.gov.pl/web/infrastruktura/kolejowe-tereny-zamkniete-ustalane-przez-ministra-wlasciwego-do-spraw-transportu</a> ), a tereny zamknięte o charakterze obronnym przez MON w formie rozporządzeń. Próbowaliśmy sami jako firma coś z tym zrobić, ale są duże braki w aktualnych danych. Na stronie <a href="http://polska.e-mapa.net">polska.e-mapa.net</a> można w grupie transport zobaczyć tereny kolejowe, te które udało się rozpoznać.
48	Czyli dane które będą w tabeli atrybutów to te same które pokazane były przed chwilą? Nie ma tutaj wszystkich atrybutów niezbędnych w pliku GML ?? I co jeżeli podpisze się pod błędnym (niepełnym) plikiem GML dla przystąpienia dla planu ogólnego	Część atrybutów system sam wprowadza do GML. Podpisać należy się pod prawidłowym plikiem, bo to sytuacja analogiczna, jakby np Burmistrz podpisał się pod wersją roboczą pisma. Wszelkie wady będą traktowane jakby to był dokument docelowy.
49	Jeszcze jedno pytanie bo gdzieś mi umknęło kiedy i gdzie założyć zbiór dla planu ogólnego?	Wspomnę o tym, ale najprościej zgłosić na Serwis potrzebę złożenia wniosku o zbiór POG - na podstawie upoważnienia czynimy takie działania w imieniu naszych klientów.
50	W obowiązujących mpzp jest nowo uchwalony plan wraz z plikiem GML do pobrania ale jak pobrać GML dla całego zbioru mpzp do podpisania przez wójta	Jest dostępny poprzez podstronę z wykazem planów w e-mapie (w części Zbiory danych APP(GML)) oraz w usłudze pobierania ATOM.
51	Te wnioski kiedy musimy udostępniać ?? przy wprowadzaniu planu ogólnego??	Nie jest to zdefiniowane od kiedy, ale na pewno do 31.12.2025.
52	Podpisujemy pojedyncze pliki GML dla uchwał czy tylko dla całego zbioru?	Cyt. ""Aktualizacja zbioru danych APP - Czy dokument elektroniczny GML dla zbioru danych APP w postaci pliku GML również jest podpisywany? Jeśli tak, to przez kogo? Kwestie podpisu zbioru zostały uregulowane w § 6 ust. 2 Rozporządzenia.  Zbiór danych APP w postaci dokumentu elektronicznego GML podpisywany jest po każdej jego aktualizacji przez organ właściwy do prowadzenia zbioru , o którym mowa w art. 67a ust. 1 ustawy o pizp tj. wójt, burmistrz, prezydent miasta albo marszałek województwa."" - za stroną ministerstwa: <a href="https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/pytania-i-odpowiedzi">https://www.gov.pl/web/zagospodarowanieprzestrzenne/pytania-i-odpowiedzi</a>
53	Jeszcze nie mamy uchwały o przystąpieniu do planu ogólnego czyli już teraz można składać wniosek o zbiór dla planu ogólnego??	Tak, już można.

54	W jakim momencie wójt podpisuje zbiór app? po publikacji?	Po publikacji planu lub zmiany należy pobrać zbiór i podpisać na nowo i umieścić znowu w systemie.
55	Czy należy załączać skany wniosków?	To oczywiście kwestia do dyskusji. Na razie nie widzimy takiej potrzeby, pod warunkiem, że uzupełni się podstawowe pola
56	Po publikacji w dzienniku?	Generalnie w momencie wejścia w życie, czyli dla mpzp publikacja + 14 dni.
57	Czy istnieje możliwość wprowadzenia w zakładce "wnioski o zmianę planu" podziału wniosków np. uwzględnione, nieuwzględnione w trakcie analizy?	Są to zmiany do oprogramowania co do których będziemy analizować możliwość ich wprowadzenia w takiej lub adekwatnej formie.
58	Chodziło o informacje dla przystąpienia dla planu ogólnego, czy wyświetlają się? tak jak przy przystąpieniu dla mpzp	Tak, będzie to uwidocznione.
59	Czy geosystem planuje uruchomienie narzędzia do prowadzenia konsultacji społecznych, np. geoankiety, która będzie zawierała „formularz dla pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego” wg nowego rozporządzenia	Tak, są takie plany.
60	Fajnie by było, aby była możliwość wyświetlania graficznego prowadzonych rejestrów wg. zadanego atrybutu - np. zakresu tematycznego wniosku o zmianę planu albo numeru podstrefy w strefie płatnego parkowania	Są to zmiany do oprogramowania co do których będziemy analizować możliwość ich wprowadzenia w takiej lub adekwatnej formie.
61	Zgłoszenie zbioru danych przestrzennych należy dokonać po uchwale intencyjnej? czy można już?	Można teraz - była przed chwilą o tym mowa.
62	Poprosze link do oceny z badania danych	<a href="https://e-mapa.net/app/">https://e-mapa.net/app/</a> i przycisk Wyniki badania dla gmin
63	Mówili Państwo o tym, że plan ogólny sporządza się dla obszaru całej gminy. Należy zwrócić uwagę, że zgodnie z art. 13a plan sporządza się dla obszaru gminy Z WYŁĄCZENIEM TERENÓW ZAMKNIĘTYCH innych niż ustalane przez ministra transportu. Czy dobrze rozumiem, że granice w GML powinny mieć wycięte te tereny? I czy mają Państwo jakąś wiedzę o tym, jak postępować, jeśli zasięg terenów zamkniętych (np. wojskowych) zwiększy się lub zmniejszy decyzją właściwego ministra w trakcie sporządzania planu ogólnego? W szczególności czy trzeba zmieniać uchwałę o przystąpieniu? Bo że trzeba zaktualizować GML to chyba jasne.	Dzień dobry. Niestety to jest problem, nie mamy geometrii terenów zamkniętych, nie mamy wiedzy czy są dostępne. Zwłaszcza, że tereny kolejowe z decyzji MT to jedno, a jeszcze są zamknięte ze względu na obronność z rozporządzenia MON. Nie wiem jak ustawodawca to sobie wyobrażał, chyba zakładał, że gmina wie w nocy o północy, gdzie ma tereny i posiada ich geometrię.
64	Proszę o wskazanie przepisu ustawy, z którego wynika obowiązek załączenia do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego danych przestrzennych (jako załącznik do uchwały).	Być może w prezentacji doszło do pewnego skrótu, natomiast dane należy utworzyć w terminie 30 dni od uchwały o przystąpieniu zgodnie z art. 67c ust. 1 (i tu należy mieć nadany identyfikator), dane jako załącznik będą przy właściwym uchwaleniu.



65	Czyli rejestrujemy trzy zbiory: studium, mpzp oraz nowy zbiór plan ogólny? Do każdego nadany jest numer, a po każdym uchwalonym planie dokonujemy ich aktualizacji ?	Tak, w zakresie planowania przestrzennego obecnie są 3 zbiory prowadzone przez gminy MPZP, SUIKZP i POG.
66	Wśród gmin które zgłosiły zbiory dla POG są gminy które nie utworzyły danych w terminie 30 dni od uchwalenia. Procedura zostnie unieważniona czy tylko nierażące naruszenie procedur??? Może pierwsze POG mogą na tym etapie dostać rozstrzygnięcie :O	To jest pytanie prawne, nie zajmujemy się tymi kwestiami. Sugeruję ustalić to w Ministerstwie.
67	Gdzie sprawdzić czy został nadany numer danych przestrzennych?	<a href="https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/">https://integracja.gugik.gov.pl/eziudp/</a> i wyszukać gminę po nazwie lub TERYT
68	Czy Państwo udostępniacie dla poszczególnych gmin adresy usług? Jeżeli tak to czy przesyłacie gotowe linki?	Tak, każda gmina ma swoje usługi. Adresy usług są generowane z danych i przekazywane do EZIUDP.
69	Czy mając w rejestrze 10/10 musimy udostępnić jeszcze ten link w bipie?	Między 1 stycznia a 31 grudnia 2025 tak:)
70	Czy po każdym podpisaniu zbioru APP musimy wysłać do zbioru do gugik?	Absolutnie nie. Udostępnić tak, jak Pan Grzegorz Pająk pokazywał.
71	Tzn. jeżeli gmina zgłaszała zbiór danych do planu ogólnego i nie wypełniła pola przeznaczonego do adresu linków, następnie został nadany nr identyfikatora to musi jeszcze coś przekazywać?	Na tym etapie nie, bo zgłosiła zbiór w celu przygotowania danych rpzestrzennych o przystąpieniu, ale nie posiada póki co uchwalonego planu OG.
72	Czy jest znany termin wdrożenia?	Na pewno tak, żeby zdążyć do 31 grudnia. Realnie znacznie wcześniej.
73	Tworząc w SIP przystąpienie, mamy dodać na osi czasu uchwałę o przystąpieniu, dane przestrzenne GML oraz później rysunek APP (do GML). Było pokazane, że dodajemy tam odnośnik do geotiffa w BIP. Jaki to ma być rysunek?	Rysunek w formacie geotiff to rysunek w formacie tif/tiff z nadaną georeferencją. Posiada on układ odniesienia. Z reguły takie pliki przekazują urbanisci. Jeżeli państwo musicie opracować gml-a dla zmiany tekstowej to wskazujemy link do geotiff-a uchwały pierwotnej. Geotiff planu obowiązującego może Pani pobrać z wykazu MPZP na e-mapie.
74	Wodniesieniu do powyższego - czy wystarczy udostępnić sam link do e-mapy w BIPie?	Sugerowałbym do wykazu planów, to jest docelowo zastępnik RU.
75	Czyli rozumiem, że na etapie uchwalenia planu ogólnego, następnie jego wprowadzeniu wygenerowane zostaną adresy usług, które muszą zostać przekazane do zbioru, dobrze rozumiem?	Tak PO jego uchwaleniu/opublikowaniu (zarówno technicznie jak i prawnie) można zgłaszać usługi do GUGIK do EZIUDP.
76	Skąd wynika data od 01.01.2025 ? z rozporządzenia ws danych przestrzennych czy ze zmiany ustawy o planowaniu ?	Tak, racja, termin jest "od już".

77	Poproszę o wytyczne do warstwy shp	<p>Wytyczne do warstwy shp:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. obiekty muszą być powierzchniowe</li> <li>2. jeżeli warstwa posiada kilka obiektów to musi być ona zagregowana (multipolygon)</li> <li>3. warstwa powinna mieć możliwie prostą nazwę (bez pl znaków i spacji)</li> <li>4. warstwa musi mieć układ odniesienia z dwoma współrzędnymi (czasem przez przypadek zapisujemy warstwę z trzecią współrzędną ""z"", która nie ma żadnej wartości, ale komplikuje wgranie pliku shp)</li> </ol>
78	Czyli musimy utworzyć na stronie BIP osobny odnośnik żeby tam udostępnić link do wykazu planów z emapa?	Najsensowniej to sekcję/podstronę, gdzie znajdują się docelowo elementy wymienione w art 52 ust 1 nowelizacji.
79	W zmianie ustawy o planowaniu od art 51 podawane jest "do dnia 31.12.2025 r. zamieszcze się różne dane na BIP" nie ma terminu "od"	Tak, racja, termin jest "od już".
80	Ja na swoim bipie mam już udostępniane wykazy mpzp i studium i link do emapy	To na dobry początek wystarczy, ale na pewno będą w ciągu roku modyfikacje.
81	Tylko na jakim etapie powinniśmy dodać dany geotiff na bip? bo rozumiem, że ma być link do udostępnionego wcześniej pliku, a nie wgrany plik z dysku? Jeżeli zmiana tekstowa mpzp dotyczy jedynie fragmentu pierwotnego planu, to i tak dodajemy geotiff całego rysunku?	<p>Linki w danych przestrzennych (GML) powinny prowadzić do serwera urzędowego. - tyczy się to wszystkiego co wskazujemy w danych przestrzennych - uchwały o przystąpieniu , rysunku (geotiff-a), legendy. Powinni Państwo mieć to na bip zanim wygenerujecie Państwo plik GML - czy to dla przystąpienia (będzie tam link tylko do uchwały) czy też dla późniejszej jego wersji np. na sesje uchwalającą plan (dodatkowo będzie link do geotiffa, legendy).</p> <p>Co do zmiany tekstowej to geometria w pliku GML powinna obejmować całą granice uchwały pierwotnej oraz cały jej rysunek (w formacie geotiff)</p>
82	Gdzie składa się wniosek o zbiór dla planu ogólnego??	Wniosek do GUGIK można złożyć przez Epuap lub za pomocą Geo-System.
83	ATOM nie może działać bezpośrednio :( nie daje bezpośredniego dostępu	Prosimy wnikliwie zapoznać się potem z nagraniem i przesłuchać jeszcze raz, mówimy o tym.
84	Czyli wykaz mpzp i link do e-may najlepiej już udostępnić w bipie	Najlepiej, chociaż nigdzie nie jest to oczywiście wprost wyjaśnione.
85	Podjęliśmy uchwałę intencyjną dla planu ogólnego. Niebawem dodam dla niego przystąpienie w naszym serwisie iGeoPlan. Czy muszę występować z wnioskiem o zgłoszenie tego zbioru by otrzymał ten ciąg znaków typu PL.ZIPPZP... czy Państwo zrobią to w naszym imieniu?	W takiej sytuacji proszę na serwis napisać, że prosi Pani o pomoc w zgłoszeniu zbioru.

86	Nie do końca rozumiem, jeśli Plan Ogólny nie będzie miał pliku graficznego a ktoś chce zmienić działkę z rolnej na budowlaną to jak to wprowadzimy( pokażemy )	Nie będzie miał "pliku graficznego" w rozumieniu TIFF, ale obszary będą wektorowe i na tej podstawie można określić przeznaczenie. Przy czym ja również oczekiwałbym jakiegoś rozwiązania wizualizującym rysunek POG, natomiast uwzględniając uchwalone dotychczas przepisy nie jest to wprost zdefiniowane.
87	Wtedy trzeba sprawdzić, czy strefa w planie ogólnym na to pozwala - i wydać WZ/zrobić mpzp. A jeśli nie pozwala, trzeba zmienić plan ogólny i wydać WZ/zrobić mpzp.	Tak
88	No właśnie największa zagadka jest to jak plan ogólny ma się odnosić w gminach które już mają uchwalony miejscowy plan	Tak jak wspomniałem, nie wszystko jest gruntownie przemyślane i działamy wszyscy w środowisku testowym, licząc, że jakoś to się nie wywróci.
89	Rozszerzony zakres mpzp od 2025 dla wszystkich obowiązujących mpzp czy tylko tych nowo uchwalonych ?	z art. 56 ustawy wynikałoby, że do 31 grudnia 2029.
90	Na każdym etapie procedury planistycznej należy udostępnić dane przestrzenne to jest zapisane w Ustawie o Planowaniu	Wielokrotnie o tym pisaliśmy, zapraszam na bloga <a href="http://geo-system.blogspot.com">geo-system.blogspot.com</a>
91	Dzień Dobry. Czy w związku z potrzebą wykorzystania danych ewidencji gruntów i budynków wydanych do planowania przestrzennego w formacie gml zamierza państwo udostępnić darmowy program umożliwiający przeglądanie danych przedmiotowych i podmiotowych przez jednostki samorządu terytorialnego?	Niestety darmowy nie. Temat danych egib jest mocno złożony, to nie mieści się w obszarze narzędzi bezpłatnych z naszego punktu widzenia. Ale być może takie narzędzia się pojawią.
92	To co ma być załącznikiem graficznym na sesję o przystąpieniu do PO ?	Jesli chodzi o plik GML tworzony po przystąpieniu to dla POG nie ma obiektu dot. załącznika graficznego, jedynie obiekt z informacjami o akcie, w którym będzie geometria - zasięg planu, oraz dokument formalny z przystąpieniem.
93	Chętnie otrzymam informację od innych Gmin jakie są widełki kwoty /wynagrodzenia za stworzenie przez urbanistę/architekt planu ogólnego? Dla przykładu Nasza gmina ma 160 km2.	100zł za 1ha mówili gdzieś w radiu raz, Dla Lubichowo 130 000 zł
94	Czy raport dla działki można zrobić dla zbioru działek ?	Generalnie tak, dodamy taki przycisk dla markera.
95	Gdzie wyświetla się raport działki, stworzyłam i nie wyświetlił się	Zapisuje się w PDF - proszę np CTRL+J w przeglądarce zrobić.
96	Czy planują Państwo jakieś proste narzędzia do partycypacji w nowym brzmieniu ustawy?	Planujemy, nie znamy dokładnego terminu, będzie.