



# Minister Rozwoju i Technologii

Znak pisma: DPR-I.721.16.2024  
Warszawa, 20 grudnia 2024 r.

Wg rozdzielnika

**Dotyczy: wdrażania reformy planistycznej, w tym realizacji ankiety, pilotażu Rejestru Urbanistycznego oraz opisu zmian w przepisach i narzędziach cyfrowych**

**Szanowni Państwo Wójtowie, Burmistrzowie, Prezydenci Miast,**

wdrażana obecnie reforma planistyczna wprowadza wiele istotnych zmian, w tym obliuguje gminy do uchwalenia planów ogólnych do końca 2025 roku oraz skutkuje uruchomieniem 1 stycznia 2026 r. Rejestru Urbanistycznego. Już ponad 1676 gmin w Polsce rozpoczęło procedurę, zgłaszając zbiory danych przestrzennych dla planu ogólnego gminy. Pod względem liczby zgłoszonych zbiorów w odniesieniu do liczby gmin w danym województwie największym udziałem wyróżniają się województwa: podkarpackie (86%), kujawsko-pomorskie (81%) oraz wielkopolskie (80%).

Aby realnie podnieść jakość aktywnej współpracy ze środowiskiem samorządowym zwracam się z prośbą o wypełnienie w terminie do 10 stycznia 2025 r. krótkiej, elektronicznej ankiety dotyczącej przygotowania planów ogólnych. Celem przeprowadzenia ankiety jest uwzględnienie Państwa aktualnych potrzeb i dostosowanie obecnych lub wypracowanie nowych działań wspierających wdrożenie reformy. W ankiecie możliwe jest również zgłoszenie gminy do uczestniczenia w pilotażu Rejestru Urbanistycznego.

Ankieta dostępna jest pod adresem:

<https://www.webankieta.pl/ankieta/1404616/ankieta-mrit-plan-ogolny-gminy.html>.

Dodatkowo przesyłam poniżej krótkie podsumowanie wybranych działań prowadzonych w ostatnim czasie przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii, a także zachęcam Państwa do zapoznania się z bogatą zawartością strony internetowej Departamentu Planowania Przestrzennego.

18 grudnia br. weszły w życie przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 listopada 2024 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz.U. 2024 poz. 1775), które wprowadzają „teren ogrodów działkowych” do profilu podstawowego każdej strefy planistycznej w planach ogólnych gmin. Warto podkreślić, że zostały zaktualizowane do obecnych przepisów narzędzia przygotowane przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii, które wspierają tworzenie oraz weryfikację planów ogólnych gmin. Pierwszym narzędziem jest nowa, stabilna wersja Wtyczki APP 2, stanowiąca rozszerzenie bezpłatnego oprogramowania QGIS, która umożliwia tworzenie planów ogólnych. W ramach współpracy z Ministerstwem Cyfryzacji zaktualizowana została również Przeglądarka danych planistycznych, która pozwala wszystkim interesariuszom na weryfikację planu ogólnego gminy bez potrzeby instalacji zewnętrznego oprogramowania. Dzięki wypracowanej pełnej standaryzacji i ujednoliconej, cyfrowej formie planu ogólnego, zmiana projektu odbywa się

minimalnym nakładem pracy ze strony Użytkownika. Jeśli przeglądarka wskazała brak terenów ogrodów działkowych w strefie planistycznej, należy wczytać w nowej wersji Wtyczki APP 2 dane utworzone przed zmianą rozporządzenia, zaakceptować komunikat i zapisać zmienione dane do nowego pliku GML. Więcej informacji o wdrożonych zmianach znajdują Państwo w aktualnościach w dedykowanym serwisie [Zagospodarowanie przestrzenne – cyfryzacja](#).

W listopadzie dobiegł końca cykl 16 konferencji "Plan ogólny gminy – kluczowe informacje i praktyczne wskazówki". Dziękujemy za tak liczny udział Państwa przedstawicieli, udało się przeszkolić 2346 osób, z prawie 1500 polskich gmin. Największą frekwencją – pod względem liczby gmin biorących udział w konferencji w stosunku do wszystkich gmin województwa, cieszyły się konferencje organizowane w województwach: podlaskim (85%), świętokrzyskim (75%) oraz warmińsko-mazurskim (72%). Zwiększona aktywność gmin umożliwiła osiągnięcie przed zakładanym terminem, wyznaczonego przez Komisję Europejską wskaźnika określonego na poziomie 50% gmin, które rozpoczęły prace nad opracowaniem planu ogólnego gminy. Wskaźnik ten dotyczy inwestycji A1.3.1 „Wdrożenie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego” finansowanej ze środków KPO. Prezentacje przedstawione na konferencjach znajdują się na stronie <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/reforma-planistyczna--cykl-konferencji-szkoleniowych-z-wysoka-frekwencja>. Zachęcam do zapoznania się za dostępnymi materiałami.

Jednocześnie przypominam o trwającym naborze w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności A1.3.1 - [Wdrożenie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego, wsparcie dla gmin](#).

**Z upoważnienia, z wyrazami szacunku**

Michał Jaros

Sekretarz Stanu

/ kwalifikowany podpis elektroniczny /

**Rozdzielnik:**

2477 gmin